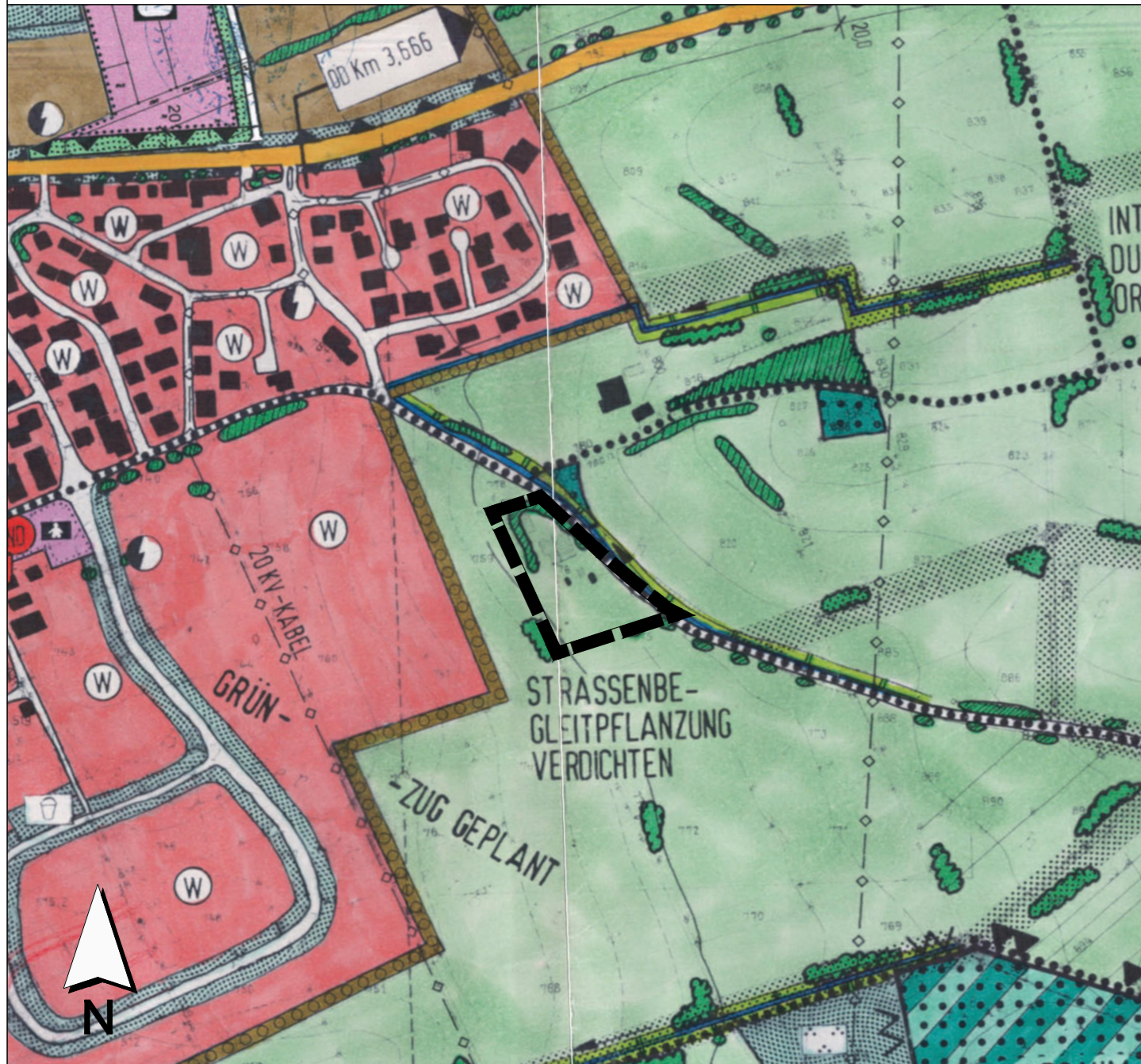


A1) Ausschnitt aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan mit Darstellung Geltungsbereich der Änderung des Flächennutzungsplanes



ZEICHENERKLÄRUNG

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Änderung des Flächennutzungsplanes "Ausflugsgaststätte Rohrer Straße"
- Sonderbauflächen

Hinweis: Für den Ausschnitt aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan gilt die Zeichenerklärung gemäß dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan in der Fassung vom xx.xx.xxxx

VERFAHRENSVERMERKE:

Der Stadtrat der Stadt Ichenhausen hat in der Sitzung vom ..... die Aufstellung der Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB hat in Form einer Veröffentlichung des Vorentwurfs der Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... in der Zeit vom ..... bis einschließlich ..... im Internet auf der Homepage der Stadt Ichenhausen stattgefunden. Zusätzlich wurde der Vorentwurf öffentlich im Rathaus der Stadt Ichenhausen ausgelegt. Die frühzeitige Veröffentlichung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wurde am ..... ortsüblich bekanntgemacht.

Zu dem Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom ..... bis einschließlich ..... beteiligt.

Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... wurde mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis einschließlich ..... im Internet auf der Homepage der Stadt Ichenhausen veröffentlicht und zusätzlich im Rathaus der Stadt Ichenhausen öffentlich ausgelegt. Die Veröffentlichung nach § 3 Abs. 2 BauGB wurde am ..... ortsüblich bekanntgemacht.

Zu dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis einschließlich ..... beteiligt.

Die Stadt Ichenhausen hat mit Beschluss des Stadtrates vom ..... die Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... festgestellt.

Die Stadt Ichenhausen hat die Änderung des Flächennutzungsplanes am ..... dem Landratsamt Günzburg zur Genehmigung vorgelegt.

Stadt Ichenhausen, den ..... (Siegel) ..... (Robert Strobel), 1. Bürgermeister

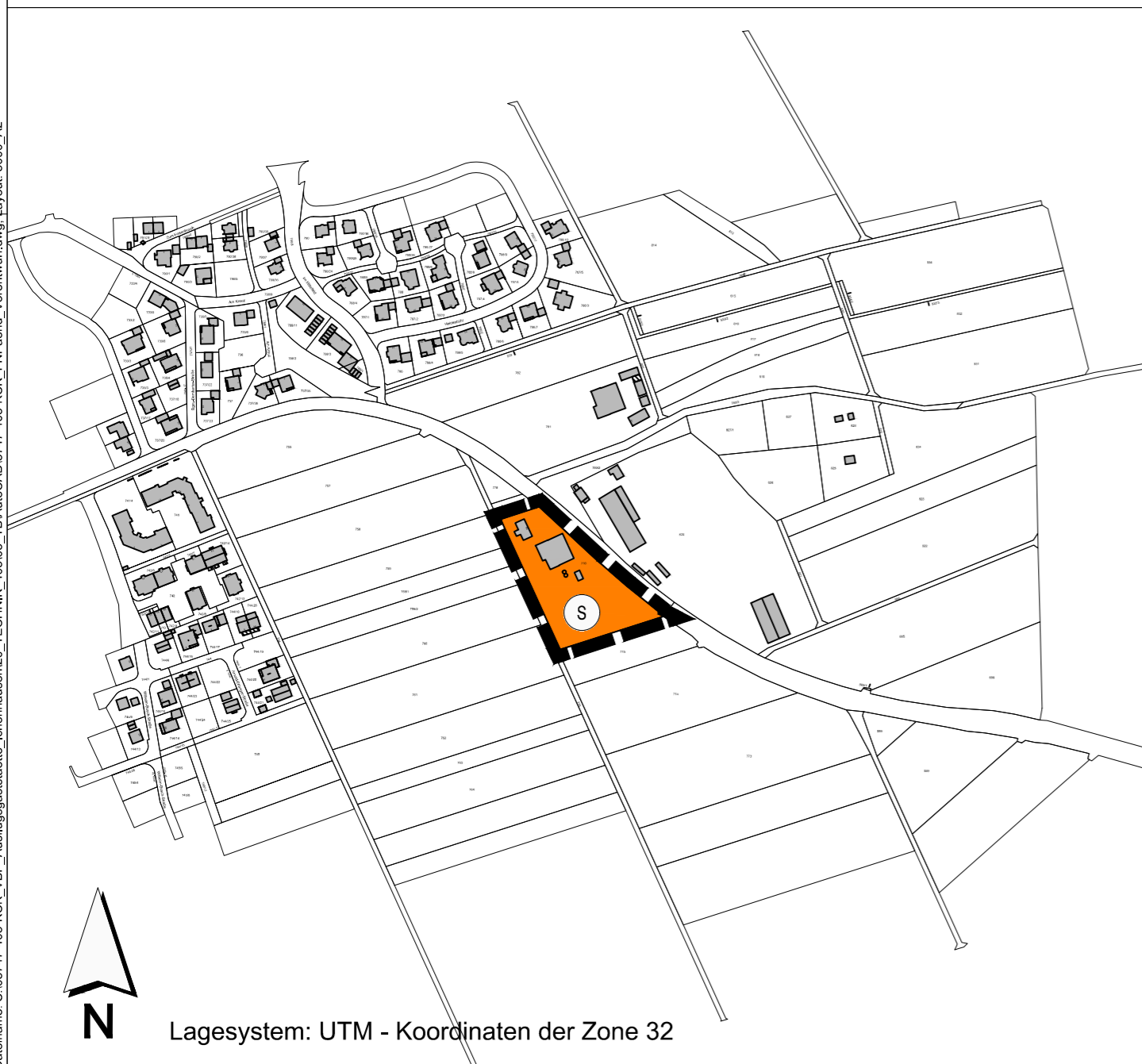
Das Landratsamt Günzburg hat mit Bescheid vom ..... AZ: ..... die Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Günzburg, den ..... (Unterschrift)

Die Erteilung der Genehmigung wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Stadt Ichenhausen zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Änderung des Flächennutzungsplans einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Stadt Ichenhausen, den ..... (Siegel) ..... (Robert Strobel), 1. Bürgermeister

A2) Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes



Druckdatum: 16.02.24  
 DIN A2 (594x420mm = 0,25 m²)  
 Dateiname: S:05747-405-KCK\_VBP\_Ausflugsgaststätte\_Ichenhausen\20\_TECHNIK\_405\03\_TB\AutoCAD\5747-405-KCK\_FNPlan\2\_Vorentwurf.dwg\_Layout\_5000\_A2

Lagesystem: UTM - Koordinaten der Zone 32

INDEX C
INDEX B
INDEX A

PROJEKT **Änderung des Flächennutzungsplanes "Ausflugsgaststätte Rohrer Straße, Ichenhausen"**  
 Stadt Ichenhausen

AUFTRAGGEBER **Stadt Ichenhausen**  
 Heinrich-Sinz-Straße 14+16  
 89352 Ichenhausen

PLANER **Kling Consult GmbH**  
 Burgauer Str. 30 · 86381 Krumbach  
 Tel.: +49 8282 994 - 0 · Fax: +49 8282 994 - 110  
 KC@klingconsult.de · www.klingconsult.de

PLANART	BEARBEITET:	SEM	01.02.2024
	GEZEICHNET:	LI	01.02.2024
	GEPRÜFT:		
	MASSSTAB:	1: 1000	

Teil A: Planzeichnung  
 Vorentwurf i .d. F. vom 05. März 2024

5747-405-KCK